DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • Sexta-feira, 06/09/2024 • Nº 10.788 • diariodeuberlandia.com.br

UBERLÂNDIA

Após mais de 10 anos de obras, novo Pronto-Socorro da UFU é entregue

INAUGURAÇÃO DA ESTRUTURA CONTOU COM A PRESENÇA DO PRESIDENTE LULA. *Página* | **3 E 4**

RICARDO STUCKERT/PR

INCÊNDIOS

Uberlândia registra mais de vinte queimadas em um dia; bombeiros alertam para baixa umidade do ar

PIXABAY

Página | **5**

ELEIÇÕES 2024

Pesquisa: Paulo Sérgio tem 21,1%; Dandara, 12,4%; e Leonídio, 9,2% na disputa pela Prefeitura; confira

SECOM/PMU

Página | **6**

Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. Noite com muitas nuvens.

MAX 36° MIN 19°

DÓLAR COMERCIAL -1,22% R$ 5,571

BOVESPA +0,29%

EURO COMERCIAL -0,97% R$ 6,186

136.502,48 PTS

SALÁRIO MÍNIMO R$ 1.412

NASDAQ -1,61%

CLASSIFICADOS PÁG. 16

William H Stutz
Veterinário e escritor

CRÔNICAS DO STUTZ

Setenta

Ando meio saudosista e, aqueles que leram meus rabiscos da semana passada podem ter notado. Talvez o fato de ter comemorado a chegada de meus setenta anos quinta passada, isso mesmo setentão no dia 5 de setembro.

"Em setembro se Vênus me ajudar/ Virá alguém / Eu sou de Virgem

E só de imaginar/ Me dá vertigem /Minha pedra é ametista

Minha cor, o amarelo (...)" Cantou João Bosco

Volto mais no tempo hoje.

Outro dia lá longe no tempo, veio triste notícia sobre morte do gorila Idi Amin, no zoológico de Belo Horizonte. A última vez que o vi foi em passeio que fiz com meu pai ao Zoo das Alterosas, anos atrás. O bicho ainda era novidade e havia fila para vê-lo. Debrucei-me perto da mureta do fosso onde se encontrava e aquela sombra gigante, sentada quase em posição fetal, me impressionou. Não era o tamanho, foi a inércia daquele mini King Kong que chamou minha atenção.

A imagem que ficou e que carreguei por anos, foi a da tristeza, da depressão estampada na face e gestos do novo garoto propaganda do zoológico. Um recinto, nome menos impactante do que jaula, enorme, árido e solitário. Um imenso nada para um enorme primata, parente próximo nosso. Isso, para os que, como eu, acreditam na teoria darwinista da evolução das espécies. Para os criacionistas não passa de um macaco crescido, cujos ancestrais ocuparam cabine na Arca de Noé. Cada um na sua, e todos, acredito, entristecidos com o sofrimento e morte do primo.

No dia que lá estivemos vimos indefectível aviso de zoos "não alimente os animais" ser desrespeitado. Crianças e adultos atiraram toda sorte de coisas para chamar a atenção do símio: bananas, latas de cerveja, balas, e até pedras. Uma destas bateu forte nas costas dele e sua única reação foi um vagaroso olhar de lado, inexpressivo. Desde que chegamos cavucava chão, em ato repetido com o dedo indicador. Afundou-o com mais força ainda, no risco que já havia se formado.

Lá do alto, junto com ele sentimos seu nó na garganta e umedecer de olhos. Por mais argumentos que possam existir entre veterinários e biólogos sobre a importância pedagógica e preservacionista de terem-se zoológicos, eu simplesmente não os suporto. Acredito que, nós primatas humanos, não temos o direito de prender bicho, qualquer que seja, expondo-o a visitação e deboche público. Poderíamos e devemos sim, ter centros de pesquisa e preservação, em que fosse vedada a agressão de se impor aos animais os milhares de olhos a lhe "admirar". Já ouviram o rugir/lamento do leão do zoo do Parque Sabiá à tardezinha? De solidão, de um vazio real ele se foi. Morreu sem conhecer suas origens nas longínquas planícies do Serengueti ou "lugar infinito na linguagem Maasai. Seu mundo se fechou em grades e recintos insalubres. Hoje deve andar galopando vento em alguma parte do universo, se fez livre.

Lá do alto, junto com ele sentimos seu nó na garganta e umedecer de olhos. Por mais argumentos que possam existir entre veterinários e biólogos sobre a importância pedagógica e preservacionista de terem-se zoológicos, eu simplesmente não os suporto.

Bons exemplos? Projeto Tamar, Projeto Mamíferos Marinhos, um monte.

E em se tratando de gorilas, quem pelo menos não ouviu falar de Dian Fossey, "a mulher solitária da floresta", que passou 20 anos estudando e protegendo estes animais, livrando-os, literalmente, da extinção na África Ocidental? Pagou com a vida a ousadia. Assassinada foi.

Quer mostrar, quer ensinar? Que se transformem essas penitenciárias da fauna em salas de projeções bem equipadas, onde um público bem acomodado poderia, aí sim, conhecer toda a exuberância da vida animal, em filmes sobre vida selvagem livre, em seu ambiente natural. Basta lembrar das maravilhosas produções da BBC, da National Geographic e tantas outras comprometidas com a beleza e a vida. Seria como um planetário de animais.

Por falar em placas, em praia capixaba, onde grande amigo tinha bar na praia, com uma imensa árvore de bela sombra, foi fixada por ele uma placa com os dizeres: "Não alimente a preguiça". Obviamente não havia bicho algum. As pessoas, por horas, procuravam entre galhos e, só muito tempo depois, caia a ficha. Aquela que não deveria ser alimentada não era um representante dos bradípodes, mas a própria mandriice, ócio de turista beira-mar.

Setentei com alegria!

"(...) Tenho alma de artista

E tremores nas mãos (...)

"(...) Na idade em que estou/ Aparecem os tiques (as manias)

Transparentes, transparentes/ Feito bijuterias/Pelas vitrines/ Da sloper da alma (...)"

Lindas bijuterias...

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

BALCÃO DE ATENDIMENTO
Carolina Moreira

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Jéssica Borges

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

EDITORES
Dhiego Borges
Bruna Merlin

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

SAÚDE

RICARDO STUCKERT/PR

Presidente Lula fez tour pela estrutura do hospital durante visita a Uberlândia

Novo Pronto-Socorro da UFU é entregue em Uberlândia

ESTRUTURA, QUE TERÁ 249 NOVOS LEITOS, CUSTOU R$ 224 MILHÕES AOS COFRES PÚBLICOS

■ DHIEGO BORGES E BRUNA MERLIN

Foi inaugurado nesta quinta (5) o novo Pronto Socorro da Universidade Federal de Uberlândia (HC-UFU). O evento contou com a presença do presidente da República Luiz Inácio Lula da Silva (PT) e demais autoridades. A obra, iniciada em 2012, foi entregue após mais de 10 anos de impasses e paralisações e custou aos cofres públicos um montante de R$ 224 milhões.

A estimativa é que a ocupação da unidade tenha início em outubro com a abertura de 69 novos leitos nesta primeira etapa. O projeto do novo hospital foi iniciado por meio do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) e conta com investimento de R$ 20,6 milhões do Ministério da Saúde e R$ 44 milhões do Ministério da Educação, além de emendas parlamentares encaminhadas pelo deputado federal Weliton Prado (PROS).

Em entrevista ao Diário, o deputado destacou a importância da entrega da obra. É um sonho realmente realizado. De lá pra cá os recursos do governo para a obra, 100% foi de emendas de minha autoria. Em 2021, 10 milhões de reais. Em 2022, 50 milhões de reais em parceria com o senador Rodrigo Pacheco. Em 2023, 51 milhões de reais e 2024 quase 19 milhões de reais. Agora tem que credenciar mais leitos, contratar mais profissionais, o governo cumprir seu papel que é equipar o hospital como deve ser equipado", salientou.

O reitor da UFU, Valder Steffen, destacou que o novo bloco hospitalar contará com estrutura de apoio para três linhas de cuidados prioritários do Sistema Único de Saúde (SUS), com equipamentos de imagem e diagnóstico, central de material esterilizado e heliponto. O reitor explicou também sobre a ocupação da unidade, que será feita de forma escalonada.

"São 249 novos leitos a serem ampliados de forma escalonada até que se chegue à plenitude da expansão, para isso será feito um aditivo de contrato especial de gestão com a Ebserh. Lembrando que cada leito custa 1,5 milhão de reais por ano. Cabe agora ao senhor presidente, ao apoiar o Ministério da Educação, o Ministério da Saúde e a Ebserh, viabilizar esses recursos para que os serviços de saúde sejam iniciados conforme nossa previsão, já no próximo mês de outubro", afirmou o reitor.

Ainda segundo Valder, os ministérios da Educação e Saúde já garantiram a arrecadação de recursos necessários para equipar o novo espaço hospitalar. "O governo de Minas Gerais através de seu governador anunciou o aporte de 20 milhões para aquisição de equipamentos hospitalares. O Ministério Público Federal está direcionando 12 milhões de reais também para a compra de equipamentos. Estamos aguardando novos recursos para equipamentos do através Governo Federal", complementou.

Durante sua fala, o presidente Lula solicitou aos ministros que o acompanhavam na comitiva um compromisso para que a unidade continue recebendo os recursos necessários para o bom funcionamento. O presidente veio acompanhado pelo ministro da Educação, Camilo Santana, a ministra da Saúde, Nísia Trindade, o ministro de Estado de Minas e Energia, Alexandre Silveira, e o ministro das Cidades, Jader Filho.

"Esse hospital vai ter 249 leitos, estamos inaugurando 69. Falta equipamento e quero pedir ao meu governo, pelo amor de Deus não vamos deixar que algum tempo a imprensa venha fazer uma fotografia dizendo que o hospital foi inaugurado mas tem mais da metade que não está funcionando. Nós temos que fazer ele funcionar plenamente para atender a mais de 2 milhões de pessoas que precisam ser bem tratadas", afirmou o presidente.

O NOVO HOSPITAL

A obra estrutura ampliou a área do complexo hospitalar de cerca de 50 mil m² para mais de 76 mil m². O espaço contemplará 249 leitos, sendo 146 de internação, 30 de UTI, 8 para tratamento de queimaduras, 65 de pronto-socorro, além de um setor de Urgência e Emergência com capacidade para 70 leitos. Além disso, serão 22 salas cirúrgicas.

O HCU/UFU é unidade de referência no atendimento à média e alta complexidade para 27 cidades. Segundo o projeto, a unidade, que conta com atendimento de urgência e emergência em trauma, saúde cardiovascular e neurologia, terá capacidade para atender cerca de 2 milhões de pessoas.

A estrutura também conta com equipamentos de imagem e diagnóstico, tais como ressonância magnética, tomógrafo, hemodinâmica, ultrassom, raio X.

RELEMBRE

As obras de ampliação do hospital foram entregues após um imbróglio de mais de 10 anos, devido a impasses em processos licitatórios. A licitação começou ainda em 2010 e o projeto começou a ser executado apenas em 2012. Quatro anos depois, em 2016, as atividades foram paralisadas e a universidade anulou o contrato com a construtora em 2018.

O impasse durou até abril de 2019, quando a instituição sinalizou a retomada da construção, mas a necessidade de uma quantia avaliada em R$ 25 milhões interrompeu mais uma vez os trabalhos. Em setembro de 2019, o Ministério Público Federal (MPF) instaurou um procedimento para acompanhar a destinação de recursos públicos para a execução da nova unidade, com o objetivo de resguardar os repasses para a conclusão da obra. Em dezembro de 2020, a UFU apresentou o novo consórcio responsável pela retomada do canteiro no bloco 8DJU.

O Diário de Uberlândia esteve presente em uma visita coordenada em junho de 2022, quando foram apresentadas novidades no andamento das obras do Hospital de Clínicas. Inicialmente, a previsão de conclusão de todas as obras era para o fim de 2023, mas o serviço se estendeu devido à necessidade de um montante para terminar as obras e equipar a unidade. Nesta semana, o Diário noticiou a destinação de R$ 20 milhões pelo governador Romeu Zema para a aquisição de equipamentos médicos para a unidade.

EBSERH/HC-UFU

Espaço contemplará 249 leitos, sendo 146 de internação

LINHA DO TEMPO

2010: início da licitação

2012: projeto começa a ser executado

2016: atividades são paralisadas

2018: contrato com a construtora é anulado

Abril de 2019: retomada da construção, que foi paralisada novamente porque a instituição precisava de uma quantia de R$25 milhões para finalizar os trabalhos.

Setembro de 2019: Ministério Público Federal instaura procedimento para acompanhar a destinação de recursos públicos para a execução da unidade.

Dezembro de 2020: UFU apresenta o novo consórcio responsável pela retomada da obra do canteiro no bloco 8DJU.

Junho de 2022: ocorre uma visita coordenada na qual foram apresentadas novidades sobre o andamento das obras; é estimada uma previsão de conclusão para o fim de 2023.

Setembro de 2024: Zema anuncia destinação de R$20 milhões para a aquisição de equipamentos médicos.

Setembro de 2024: obra é inaugurada com a presença do presidente Lula.

ALERTA

EVANDRO RODNEY

Corpo de Bombeiros intensifica esforços para combater chamas nas áreas de preservação

Uberlândia registra mais de 20 incêndios em um dia

SECA E QUEIMADAS ILEGAIS CONTRIBUEM PARA AUMENTO DAS OCORRÊNCIAS

■ JUAN MADEIRA

Nesta quarta-feira (4), o Corpo de Bombeiros de Uberlândia registrou mais de 21 incêndios em diferentes pontos da cidade, a maioria deles em áreas de vegetação. De acordo com a corporação, as causas das ocorrências estão ligadas a fatores climáticos devido a seca prolongada, e ações humanas relacionadas a queimadas ilegais.

Dados dos bombeiros indicam que, até agosto, o número de queimadas na cidade já era maior do que em todo o ano passado. Conforme aponta o levantamento, nos primeiros oito meses de 2024, a cidade registrou 1.799 focos de incêndios, enquanto que, em 2023 inteiro, foram 1.712 ocorrências.

Em entrevista ao Diário, o tenente Henrique Figueiredo, do 5º Batalhão de Bombeiros Militar, destacou a gravidade dos incêndios na área de conservação do Parque Estadual do Pau Furado. Chamas de grandes proporções atingiram o local na tarde desta quarta.

"Estamos concentrando nossos esforços para proteger essa área, que sofreu danos significativos devido a um incêndio originado fora da reserva. Esse fogo pode causar prejuízos à pesquisa científica e outras consequências para a população e meio ambiente", explicou Figueiredo.

As queimadas têm causado impactos na região, destruindo áreas de vegetação e colocando em risco a fauna local. O Diário noticiou que um dos incidentes mais graves destruiu aproximadamente 40 mil metros quadrados de vegetação, comprometendo ainda mais a qualidade do ar e a saúde dos moradores.

O oficial também chamou a atenção para o impacto da fumaça na qualidade do ar da cidade, que tem afetado diretamente a saúde da população. "É importante evitar atividades físicas ao ar livre neste momento, além de se hidratar e manter uma alimentação equilibrada. O tempo seco, combinado com a fumaça, pode agravar problemas respiratórios".

O tenente alertou ainda para a importância da prevenção, especialmente para moradores de áreas rurais. "É fundamental que proprietários rurais façam aceiros adequados ao redor de suas propriedades para minimizar os danos em caso de incêndio. Um aceiro bem feito pode proteger a estrutura da propriedade e reduzir o risco de prejuízos maiores, além de proteger a vida das pessoas que vivem ali", orientou.

No ambiente urbano, a preocupação se volta para a manutenção de terrenos baldios, muitas vezes negligenciados pelos proprietários. "Alguns donos tentam limpar os terrenos com o uso do fogo, podendo facilmente causar incêndios que podem se espalhar para propriedades vizinhas".

Para combater os incêndios na cidade, a Defesa Civil e outras entidades, como o Departamento Municipal de Água e Esgoto (Dmae), têm atuado em parceria com os bombeiros, utilizando caminhões-pipa e equipamentos de hidrojateamento.

ELEIÇÕES 2024

Pesquisa revela intenções de votos nas eleições municipais

PAULO SÉRGIO (PP) LIDERA EM DOIS CENÁRIOS, SEGUIDO PELA CANDIDATA DANDARA (PT)

DA REDAÇÃO

Uma pesquisa divulgada nesta quinta-feira (5) pela Perfil Pesquisas indica que o candidato Paulo Sérgio (PP) lidera as intenções de voto em dois cenários, seguido por Dandara (PT). Foram ouvidas 1.000 pessoas de 16 anos ou mais na cidade, entre o período de 29 de agosto a 2 de setembro. A margem de erro da pesquisa é de 3 pontos percentuais para mais ou para menos.

O nome de Paulo Sérgio aparece na liderança nas perguntas de intenção de voto espontânea, quando os eleitores declaram seus votos sem a apresentação dos nomes dos candidatos. Neste cenário, o candidato sucessor de Odelmo Leão tem 21,1%, enquanto Dandara tem 12,4%. Logo após, aparecem Leonídio Bouças (PSDB), com 9,2%, Gilberto Cunha (PSTU), com 0,4%, e Daphiny Preta (PRTB), com 0,2% das intenções de voto do eleitorado uberlandense.

DIVULGAÇÃO

Paulo Sérgio tem 21,1% das intenções de voto no cenário espontâneo, enquanto Dandara tem 12,4%

INTENÇÃO DE VOTOS - ESPONTÂNEA

Paulo Sérgio (PP): 21,1%
Dandara (PT): 12,4%
Leonídio Bouças (PSDB): 9,2%
Gilberto Cunha (PSTU): 0,4%
Daphiny Preta (PRTB): 0,2%
Ainda não sabem/indecisos: 45.3%

No cenário de intenção de votos estimulada, quando são apresentados os nomes de candidatos, Paulo Sérgio aumenta o índice de votos em seu favor, chegando a 32,7%. Dandara também cresce no cenário, chegando a 21,3% das intenções de voto. Neste caso, Leonídio Bouças tem 21,1% das intenções de voto, enquanto Gilberto Cunha e Daphiny Preta têm, respectivamente, 2,6% e 1% da preferência dos entrevistados.

INTENÇÃO DE VOTOS - ESTIMULADA

Paulo Sérgio (PP): 32,7%
Dandara (PT): 21,3%
Leonídio Bouças (PSDB): 21,1%
Gilberto Cunha (PSTU): 2,6%
Daphiny Preta (PRTB): 1%
Indecisos/não responderam: 10,8%
Ninguém/branco/nulo: 10,5%

SEGUNDO TURNO

Ainda durante a entrevista feita pela Perfil Pesquisas, os participantes foram questionados sobre um eventual segundo turno das eleições. Em um cenário entre Paulo Sérgio (PP) e Dandara (PT), 52,9% escolhem Paulo Sérgio e 30,9% a Dandara.

Em uma disputa entre Paulo Sérgio (PP) e Leonídio Bouças (PSDB), o representante do PP fica na frente com 44,4% das intenções de votos, enquanto Leonídio fica com 36%.

No caso de Dandara (PT) e Leonídio Bouças (PSDB) irem ao segundo turno, 48,3% dos entrevistados escolhem votar no Leonino, enquanto 33,3% optam pela candidata Dandara.

MINHA CASA, MINHA VIDA

AGÊNCIA BRASIL

Unidades habitacionais concentram-se nos bairros Pequis e Jardim Ipanema II

Prefeitura autoriza construção de 928 apartamentos em Uberlândia

OPORTUNIDADE VAI BENEFICIAR FAMÍLIAS COM RENDA DE ATÉ R$ 2.640

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia autorizou, nesta quarta-feira (4), a construção de 928 apartamentos vinculados a cinco empreendimentos imobiliários da cidade, aprovados pelo Ministério das Cidades para a obtenção de financiamento através do programa "Minha Casa, Minha Vida". Com a consolidação dos contratos, os projetos habitacionais já podem ser iniciados. A expectativa é de que diversas famílias integrantes da faixa 1 (com renda de até R$ 2.640) sejam beneficiadas.

Com base em portarias publicadas em edições do Diário Oficial da União em julho, a distribuição atual de unidades habitacionais contempladas pelo programa concentram-se nos bairros Pequis e Jardim Ipanema II. São 544 apartamentos divididos entre os residenciais Pequis I e II e Bosque dos Pequis IV. Outros 384 serão distribuídos entre os residenciais Place Tangará I e II.

"Hoje, assinamos o contrato definitivo junto às construtoras e Caixa Econômica Federal. Ainda aguardamos retorno do governo federal para liberação de mais 436 unidades habitacionais, totalizando os 1.364 imóveis que já foram habilitados em novembro do ano passado para serem contemplados pelo programa habitacional. Todos sabem o quanto temos trabalhado para acelerar esse processo o máximo possível: reabrimos cadastro de beneficiários e atualizamos o cadastro existente, montamos uma força-tarefa, com diversas secretarias, para agilizar a análise aprovação de cada projeto habitacional habilitado. Depois de assinarmos em julho o termo de compromisso para 736 imóveis, recebemos na sequência outros 192, e estamos autorizando todos a partir agora", disse o prefeito Odelmo Leão.

Além do Pequis e Jardim Ipanema, as demais propostas contemplam os bairros Chácaras Tubalina, Monte Hebron, Morumbi e Shopping Park.

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 459/2024 COMPRASNET Nº. 90459/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de medicamentos (acetilcisteína e outros) de uso humano, que serão utilizados pelos pacientes atendidos na Rede Municipal de Saúde de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 1.216.168,50. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **25/09/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 05 de setembro de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Sindicato dos Trabalhadores Técnico-Administrativos em Instituições Federais de Ensino Superior de Uberlândia - SINTET-UFU, no uso de suas atribuições estatutárias, notadamente o artigo 21 e parágrafos, artigo 23 inciso VI, do seu Estatuto Social, vem por meio deste edital, convocar todos os trabalhadores e trabalhadoras, servidores e servidoras técnico-administrativos da Universidade Federal de Uberlândia (UFU), Fundação Rádio e Televisão Educativa de Uberlândia (RTU) e Fundação de Desenvolvimento Agropecuário (FUNDAP) a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL**, a ser realizada na modalidade híbrida no dia **13 de setembro de 2024**, com primeira convocação às 14:00 horas, com a presença de 2/3 (dois terços) dos filiados, no mínimo, ou em 2ª convocação às 14:15 horas, com qualquer número dos presentes, remotamente, por meio da **plataforma virtual *Zoom***, cujas instruções de acesso podem ser encontradas no link http://www.sintetufu.org, e, presencialmente, no Auditório 4G, no campus Umuarama, dispondo esta Assembleia da seguinte pauta:

1. Informes locais;
2. Informes nacionais;
3. Paralisação do SINTET-UFU no dia 18 de setembro, e
4. Aprovação de ingresso de ação coletiva.

Uberlândia, 04 de setembro de 2024
COORDENAÇÃO COLEGIADA
SINTET-UFU

ABC XTAL PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA S/A

CNPJ/MF: 42.275.727/0001-21 - NIRE: 313.000.106-51

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 02 DE JUNHO DE 2024

1. Local, data e horário: Na sede da Sociedade, localizada em Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rua Lapa do Lobo, nº 800 – Parte, Bairro Granja Marileusa, CEP 38.406- 644, no dia 02 de junho de 2024, às 16:00 (dezesseis) horas. **2. Convocação**: Dispensada a convocação nos termos do artigo 124, §4° da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (<Lei nº 6.404/76=), em vista da presença da acionista representando a totalidade do capital social. **3. Presença:** Acionista representando a totalidade do capital social. **4. Mesa**: Presidente da Mesa, **Eliane Garcia Melgaço**. Secretária <*ad hoc*=, **Giovanna de Alencar Lívero. 5. Ordem do dia: 5.1.** Acatar o pedido de renúncia apresentado pelo Diretor Financeiro; **6. Deliberações:** Pela acionista presente, foram tomadas as seguintes deliberações: **6.1**. Acatado o pedido de renúncia apresentado em 02 de junho de 2024 pelo, até então, Diretor Financeiro, Sr. **Gustavo Uramoto Matsumoto**, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade n.º M-8.562.998 - MG e inscrito no CPF/MF sob o n° 012.089.966-30, conforme termo de renúncia acostado ao presente instrumento. Nesta oportunidade, o Diretor recebe da Acionista presente, votos de agradecimento pelo relevante serviço prestado; Em virtude das presentes deliberações, a Diretoria da Companhia passa a vigorar com a seguinte composição: Diretora Superintendente – **Eliane Garcia Melgaço**; Diretor Financeiro – **Vago**; e Diretora de Controle – **Fernanda Aparecida Santos**; todos com mandato até 30 de abril de 2026. **7. Encerramento**: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Assembleia, lavrando-se a presente ata. Assinam digitalmente a via desta ata, para fins de arquivo no livro de registro de atas, a Presidente da Mesa, Sra. Eliane Garcia Melgaço, a Secretária <ad hoc= Sra. Giovanna de Alencar Lívero, e a acionista ARVORE S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – Luiz Alberto Garcia e Luiz Alexandre Garcia. Ficam autorizadas a assinar por meio de certificado digital a via eletrônica desta ata destinada ao registro na Junta Comercial, a Sra. Giovanna de Alencar Lívero, na qualidade de Secretária <ad hoc=, certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio, e a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada. Uberlândia, 02 de junho de 2024.
JUCEMG: Certifico o registro sob o nº 11831732 em 11/07/2024 e protocolo 244123764 - 09/07/2024. Efeitos do registro: 11/07/2024. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

AVISO DE NOVA DATA DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 347/2024 COMPRASNET Nº. 90347/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

OBJETO: Futura e eventual aquisição de eletrodomésticos para as Escolas Municipais de Uberlândia.
A Diretoria de Compras, torna público e para conhecimento das licitantes e de quem mais interessar possa, que devido à alteração no Termo de Referência, fica reagendado a sessão pública na Internet para recebimento das Propostas às **09:00** horas do dia **25/09/2024**, no endereço https://www.gov.br/compras/pt-br. Informa ainda, que o detalhamento das alterações encontra-se no sítio da Prefeitura Municipal de Uberlândia no link Licitações e no portal https://www.gov.br/compras/pt-br UASG: 926922. Uberlândia/MG, 05 de setembro de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

ALGAR TELECOM S/A

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/ME: 71.208.516/0001-74 - NIRE: 313.000.117-98

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 29 DE JULHO DE 2024

1. Data, horário e local: No dia 29 de julho de 2024, às 16:30 horas, considerada como realizada na sede da Companhia, localizada em Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rua José Alves Garcia, nº 415, Bairro Brasil, CEP: 38.400-668. **2. Convocação:** Dispensada a convocação nos termos do artigo 12, parágrafo 9° do Estatuto Social da Companhia, em vista da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração. **3. PRESENÇA**: (todos presentes, via videoconferência) Vice-Presidente – **Eliane Garcia Melgaço**; Membros Efetivos do Conselho de Administração – **Luiz Alberto Garcia**, **Luiz Alexandre Garcia**, **Luiz Eduardo Falco Pires Correa** e **Thilo Helmut Georg Mannhardt**. **4. Mesa:** Presidente, Eliane Garcia Melgaço. Secretária <*ad hoc*=, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos. **5. Ordem do dia: 5.1.** Convocação de Assembleia Geral Extraordinária da Companhia para deliberar sobre: **(i)** eleição de novo membro do Conselho de Administração; **(ii)** acatar a renúncia apresentada nesta data, 29 de julho de 2024, com efeito imediato, pelo Sr. Luiz Alexandre Garcia ao cargo de Presidente deste Conselho, o qual permanece apenas como Membro Efetivo do Conselho de Administração da Companhia; **(iii)** acatar a renúncia apresentada nesta data, 29 de julho de 2024, com efeitos em 23 de agosto de 2024 pela, até então, Vice-Presidente deste Conselho, Sra. Eliane Garcia Melgaço, a qual permanecerá apenas como Membro Efetivo do Conselho; e **(iv)** eleição do novo Presidente e do novo Vice-Presidente do Conselho de Administração; **5.2.** Acatar os pedidos de renúncia apresentados, na presente data, pelos seguintes Diretores: (i) Diretor Presidente, Sr. **Jean Carlos Borges**, (ii) Diretor Vice-Presidente de Estratégia e Regulatório, Sr. **Renato Paschoareli**, e (iii) Diretor Vice-Presidente da BU ServB e Diretor de Negócios Atacado, Sr. **Augusto Marcos Nascimento Salomon**; e **5.3.** Aprovar a eleição, com mandato até 30 de abril de 2026, (i) do Sr. **Luiz Alexandre Garcia**, ao cargo de Diretor Presidente da Companhia, e (ii) do Sr. **Márcio de Jesus da Silva**, aos cargos de Diretor Vice-Presidente da BU ServB e Diretor de Negócios Atacado da Companhia**. 6. Deliberações:** Dando início aos trabalhos, a Presidente informou que a presente ata será lavrada na forma de sumário, o que foi autorizado pelos conselheiros presentes. Em seguida, por unanimidade dos membros do Conselho de Administração presentes, exceto pela Ordem do Dia <5.3= que contou com a abstenção de voto do membro Luiz Alexandre Garcia, foram tomadas as seguintes deliberações: **6.1.** Aprovada a convocação da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, pela Vice-Presidente deste Conselho, a ser realizada no dia 23 de agosto de 2024, para deliberar sobre: **(i)** eleição de novo membro do Conselho de Administração, **(ii)** acatar a renúncia apresentada, e já com efeitos nesta data, pelo Sr. Luiz Alexandre Garcia ao cargo de Presidente do Conselho de Administração, o qual permanece apenas como Membro Efetivo do Conselho de Administração desta Companhia, **(iii)** acatar a renúncia apresentada em 29 de julho de 2024, mas com efeitos em 23 de agosto de 2024 pela, até então, Vice-Presidente do Conselho, Sra. Eliane Garcia Melgaço, a qual permanecerá apenas como Membro Efetivo deste Conselho, e **(iv)** eleição do novo Presidente e do novo Vice-Presidente do Conselho de Administração. **6.2.** Acatados os pedidos de renúncia apresentados, nesta data, conforme termos de renúncias acostados ao presente instrumento, pelos até então Diretores: (i) **Jean Carlos Borges,** brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade R.G. nº M- 3.822.734 – SSP/MG e inscrito no CPF n.º 665.591.546-53, residente e domiciliado na Av. Dos Pica-Paus, nº 1.750, Condomínio Jardins Roma, Alameda das Copaibeiras, nº 35, Bairro Jardim das Palmeiras, CEP 38.412-255, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, ao cargo de Diretor Presidente; (ii) **Renato Paschoareli**, brasileiro, engenheiro, casado, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 16.160.231-9 SSP/SP e inscrito no CPF nº 145.821.828-79, residente e domiciliado na Avenida dos Jardins, nº 250, Condomínio Barcelona. Alameda das Primulas, nº 165, Bairro Nova Uberlândia, CEP 38.412-639, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, ao cargo de Diretor Vice-Presidente de Estratégia e Regulatório; e (iii) **Augusto Marcos Nascimento Salomon,** brasileiro, engenheiro, casado, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 254.384.560 SSP/SP e inscrito no CPF nº 095.598.868.35, residente e domiciliado na Alameda das Bellucias, nº 130, Bairro Bosque dos Jatobás, CEP 13.214-861, na cidade de Jundiaí, Estado de São Paulo, aos cargos de Diretor Vice-Presidente da BU ServB e Diretor de Negócios Atacado. Os Diretores recebem dos Conselheiros presentes, votos de agradecimento pelo relevante serviço prestado nos referidos cargos; e **6.3.** Aprovada a eleição, para investidura nos cargos, na presente data, com mandato até 30 de abril de 2026, dos Srs.: (i) **Luiz Alexandre Garcia**, brasileiro, casado, economista e empresário, inscrito no CPF sob o nº 546.861.806-00 e no RG nº M-1.214.924 SSP/MG, endereço comercial à rua José Alves Garcia, nº 415, Bairro Brasil, CEP 38.400-668, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, ao cargo de Diretor Presidente da Companhia, e (ii) **Márcio de Jesus da Silva**, brasileiro, casado, cientista da computação, inscrito no CPF sob o nº 755.817.016-87 e no RG nº M5.729.854 SSP/MG, endereço comercial à rua José Alves Garcia, nº 415, Bairro Brasil, CEP 38.400-668, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, aos cargos de Diretor Vice-Presidente da BU ServB e de Diretor de Negócios Atacado, de forma acumulada com suas funções atuais de Diretor Vice-Presidente da BU ServC. Conforme termos de posse acostados à esta ata, os Diretores eleitos declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da Companhia por lei especial, por ato de suspensão, inabilitação ou em virtude de condenação, inclusive de seu respectivo efeito, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. Em virtude da presente deliberação, a Diretoria da Companhia, com mandato até 30 de abril de 2026, passa a ter a seguinte composição: (a) Diretor Presidente: **Luiz Alexandre Garcia**; (b) Diretor Vice-Presidente de Finanças e Relações com Investidores: **Gustavo Uramoto Matsumoto**; (c) Diretor Vice-Presidente da BU de Integração: **Vago**; (d) Diretor Vice-Presidente de Tecnologia e Evolução Digital: **Vago**; (e) Diretor Vice-Presidente de Gente: **Ana Paula Rodrigues Marques de Oliveira;** (f) Diretor Vice-Presidente de Estratégia e Regulatório: **Vago**; e (g) Diretor Vice-Presidente da BU ServB, Diretor Vice-Presidente da BU ServC e Diretor de Negócios Atacado: **Márcio de Jesus da Silva**. **7. Encerramento:** Em seguida a Presidente da Mesa deu por encerrada a reunião, ocasião em que determinou a lavratura da presente ata que, depois de lida e achada conforme, foi assinada digitalmente para fins de arquivo no Livro de Registro de Atas pela Presidente da Mesa, Sra. Eliane Garcia Melgaço, pela Secretária <*ad hoc*=, Sra. Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, pela Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca,na qualidade de advogada, OAB/MG 164.455, e pelos membros do Conselho de Administração da Companhia, Eliane Garcia Melgaço, Luiz Alberto Garcia, Luiz Alexandre Garcia, Luiz Eduardo Falco Pires Correa e Thilo Helmut Georg Mannhardt. Ficam autorizadas a assinar, por meio de certificado digital, a via eletrônica desta ata destinada ao registro na Junta Comercial, a Secretária <*ad hoc*=, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio, e a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada. Uberlândia/MG, 29 de julho de 2024. **JUCEMG:** Certifico o registro sob o nº 11891473 em 07/08/2024 e protocolo 244811041 - 05/08/2024. Efeitos do registro: 29/07/2024.Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 442/2024 COMPRASNET Nº. 90442/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Aquisição de equipamento médico hospitalar (bisturi eletrônico). VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 379.000,00. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 25/09/2024 às 09h (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 05 de setembro de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 445/2024 COMPRASNET Nº. 90445/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de medicamentos de uso humano (doxazosina mesilato e outros). VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 10.415.577,30. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **26/09/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 05 de setembro de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

LEILÃO DE IMÓVEL

Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG
ONLINE

1º LEILÃO: 16/09/2024 - 10:30h - 2º LEILÃO: 17/09/2024 - 10:30h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa,** CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº. 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo o**nline** o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL**: Um terreno situado na Alameda do Largo da Lampadoza, no bairro Jardim Inconfidência, Uberlândia/MG, designado por lote nº 08 da quadra nº 44, com 360,00m², onde foi edificado prédio residencial de nº 61, com a área construída de 194,54m². Imóvel objeto da Matrícula CNM: 032136.2.0024973-29 trasladada da Matrícula nº 24.973 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. **DATA DOS LEILÕES: 1º Leilão: dia 16/09/2024, às 10:30 horas, e 2º Leilão dia 17/09/2024, às 10:30 horas. LOCAL: Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG. DEVEDORES FIDUCIANTES**: MARCELO CAMARGO LOPES, brasileiro, administradora de empresas, nascido em 26/11/1972, RG: 5123751 SSP/PR, CPF: 838.177.359-87 e VERONICA VASCONCELLOS BRAMBILLA LOPES, brasileira, consultora, nascida em 20/09/1976, RG: MG20236414 PC/MG, CPF: 991.071.399-34, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua João Severiano Rodrigues Cunha, nº 1600 Casa 34, bairro Jardim Karaíba, Uberlândia/MG, CEP: 38411-178. **CREDOR FIDUCIÁRIO**: *Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01*. **DO PAGAMENTO**: O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:1º Leilão: R$ 813.059,98 (oitocentos e treze mil, cinquenta e nove reais e noventa e oito centavos) 2º leilão: R$ 757.819,03 (setecentos e cinquenta e sete mil, oitocentos e dezenove reais e três centavos),** calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela nº 14.711/2023. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023.Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site **www.francoleiloes.com.br** e se habilitar acessando a opção "Habilite-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O(s) interessado(s) deverá(ão), sob pena de desfazimento do negócio: (i) estar com seu CPF /CNPJ em situação regular junto à Receita Federal do Brasil; (ii) não possuir restrições de crédito; (iii) ter conhecimento e observar os ditames da Lei nº 9.613/1998, que dispõe sobre os crimes de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e valores, bem como dos normativos do Banco Central do Brasil que tratam do assunto, inexistindo em seu nome qualquer restrição relativa à matéria. O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. O(s) imóvel(i)s será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmente, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante**. A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida *due diligence* no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital.** Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrependimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, **30/08/2024.**

www.francoleiloes.com.br Ligue para: **(31) 3360-4030**

ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA
CNPJ/MF nº 20.640.854/0001-40
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Assembleia Geral Ordinária

A **ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA**, pessoa jurídica de direito privado, associação civil privada, inscrita no CNPJ de nº 20.640.854/0001-40, com sede na Rua Lapa do Lobo nº 1250, Granja Marileusa, CEP nº 38.406-644, Uberlândia–MG., via de seu representante legal, em observância ao disposto no Capítulo IV, artigo 12, item a e b e artigo 13 do Estatuto Social, vem **CONVOCAR** seus associados para comparecerem à Assembleia Geral Ordinária, conforme segue:

Local: Salão de Festas do Clube da Associação Alphaville Uberlândia
Endereço: Rua Lapa do Lobo nº 1250, Granja Marileusa, Uberlândia/MG.
Data: 19 de setembro de 2024 (quinta-feira) Horário: 18:30h primeira convocação e 19:00h segunda convocação.

PAUTA:
Assembleia Geral Ordinária:
1- Eleição dos Membros Suplentes do Conselho Diretor;
2- Eleição dos Membros Eletivos do Conselho Fiscal;
3- Eleição dos Membros Suplementes do Conselho Fiscal;
4- Eleição dos Membro Ouvidor eletivo e outro suplente;
5- Assuntos Gerais.

Na Assembleia todos os presentes deverão estar em dia com suas obrigações pecuniárias para com a Associação Alphaville Uberlândia, nos termos do disposto no parágrafo primeiro do art. 19, do Estatuto Social, e, estar munido de documentos de identidade que comprovem a sua condição de Associado Titular nos moldes do Parágrafo Quarto do Art. 7º e Segundo do Art. 9º do Estatuto Social, ou munidos de procuração. Os representantes legais das pessoas jurídicas deverão comprovar tal condição, mediante a apresentação de contrato social ou ata de eleição de diretoria, ou ainda procuração. A procuração deve conter o reconhecimento de firma da assinatura.

Uberlândia/MG, 05 de setembro de 2024.

ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA
Leonardo Roberto dos Santos
Presidente

Maiores Informações:
Associação Alphaville Uberlândia
Rua Lapa do Lobo, 1250 - Granja Marileusa - Uberlândia-MG
Telefone: 34. 3254 – 9222
E-mail: gerencia@alphavilleuberlandia1.com.br

PARQUE GRANJA MARILEUSA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ/MF: 16.894.971/0001-62 - NIRE: 313.001.019-32
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 02 DE JUNHO DE 2024.

Convocação: Os Membros do Conselho de Administração foram regularmente convocados pelo Presidente do Conselho da Administração. **Presentes** (todos à distância via videoconferência): *Membros votantes – Luiz Alberto Garcia (Presidente), Bernardo Melgaço Vaz, Luiz Alexandre Garcia e Winicius Janones Martinelli Garcia. Membros não votantes – Caio Carmona César Portugal, Eleusa Maria Garcia Melgaço e Luiz Augusto Pereira de Almeida.* **Advogada:** Sthefany Silva Monjardim da Fonseca. **Data, horário e local:** No dia 02 de junho de 2024, com participação remota via videoconferência, das 15:00 às 15:30, sendo a reunião considerada como realizada na sede da Companhia para todos os fins. **Mesa:** Presidente, Luiz Alberto Garcia. Secretária <ad hoc=, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos. **Convidados não votantes:** José Inácio Pereira – Diretor da Companhia. Eliane Garcia Melgaço e Fernanda Aparecida Santos – Diretoras da Algar S/A. **Ordem do dia:** Deliberar sobre a alteração na composição da Diretoria Estatutária da Companhia, sendo, especificamente: (i) acatar o pedido de renúncia apresentado pelo Diretor Financeiro, Sr. Gustavo Uramoto Matsumoto. **Deliberações:** Dando início aos trabalhos, o Presidente informou que a presente ata será lavrada na forma de sumário, o que foi autorizado pelos membros presentes com direito a voto. Aberta a discussão, os Membros votantes do Conselho de Administração, aprovaram, à unanimidade, conforme material arquivado na sede da Companhia, a alteração na composição da Diretoria Estatutária da Companhia, especificamente: (i) Acataram o pedido de renúncia apresentado em 02 de junho de 2024 pelo, até então, Diretor Financeiro, Sr. Gustavo Uramoto Matsumoto, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade n.º M-8.562.996 - MG e inscrito no CPF/MF sob o n° 012.089.966-30, com endereço comercial em Uberlância, Estado de Minas Gerais, na Rua José Alves Garcia, nº 415, Bairro Brasil, CEP: 38.400-668, conforme termo de renúncia acostado à presente ata. Nesta oportunidade, o Diretor recebe dos Conselheiros presentes, votos de agradecimento pelo relevante serviço prestado; e Em razão da presente deliberação, a composição da Diretoria Estatutária da Companhia passa a vigorar com a seguinte composição: Companhia passa a vigorar com a seguinte composição: Diretor Superintendente - José Inácio Pereira, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade n.º MG-3.565.102 SSP/MG e inscrito no CPF/MF sob o n° 535.931.466-49; Diretor Financeiro - Vago; e Diretor de Operações – Frederico Dias Marques de Pinas, brasileiro, casado, profissional de Marketing, portador da Cédula de Identidade nº MG 11889258 PC/MG e inscrito no CPF/MF sob o nº 068.156.916-67; todos com endereço comercial na Avenida Floriano Peixoto, n.º 5525 – Stand 02, Sala 04, Bairro Marileusa, CEP. 38.406-642, cujo prazo de mandato dos Diretores vigorará até 30 de abril de 2026. **Encerramento:** Em seguida o Presidente da mesa deu por encerrada a reunião, ocasião em que determinou a lavratura da presente ata que, depois de lida e achada conforme, foi assinada digitalmente pelo Presidente da Mesa, Sr. Luiz Alberto Garcia, pela Secretária <ad hoc= da reunião, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, pela Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada e pelos membros presentes, Luiz Alberto Garcia, Bernardo Melgaço Vaz, Caio Carmona César Portugal, Eleusa Maria Garcia Melgaço, Luiz Alexandre Garcia, Luiz Augusto Pereira de Almeida e Winicius Janones Martinelli Garcia. Assinam por meio de certificado digital a via eletrônica desta ata destinada ao registro na Junta Comercial, a Sra. Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, na qualidade de Secretária <ad hoc=, certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio, e a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada. Uberlândia/MG, 02 de junho de 2024. **JUCEMG:** Certifico o registro sob o nº 11831713 em 11/07/2024 e protocolo 244050392 - 09/07/2024. Efeitos do registro: 11/07/2024. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

ALGAR S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
CNPJ/MF: 17.835.026/0001-52 - NIRE: 313.000.031-32
ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 02 DE JUNHO DE 2024.

Convocação: Dispensada a convocação pelo fato de todos os membros do Conselho de Administração participarem da reunião. **Presentes** (todos, à distância via videoconferência): *Presidente – Luiz Alexandre Garcia; Membros efetivos – Luiz Alberto Garcia, Eleusa Maria Garcia Melgaço, Marianna Garcia Malachias Andrade, José Luciano Duarte Penido e Alexandre Gonçalves Silva.* **Advogada:** Sthefany Silva Monjardim da Fonseca. **Data, horário e local:** No dia 02 de junho de 2024, com participação remota via videoconferência, das 09:00 às 09:30, sendo a reunião considerada como realizada na sede da Companhia para todos os fins. **Mesa:** Presidente, Luiz Alexandre Garcia. Secretária <ad hoc=, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos. **Ordem do dia:** Examinar e manifestar sobre o pedido de renúncia apresentado, na presenta data, pelo então Diretor Corporativo de Finanças e Estratégia, Sr. Gustavo Uramoto Matsumoto. **Deliberações:** Dando início aos trabalhos, o Presidente informou que a presente ata será lavrada na forma de sumário, o que foi autorizado pelos membros presentes. Aberta a discussão, os Membros do Conselho de Administração, acataram, à unanimidade, o pedido de renúncia apresentado, na presente data, pelo, até então, Diretor Corporativo de Finanças e Estratégia, Sr. Gustavo Uramoto Matsumoto, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade n.º M-8.562.998 - MG e inscrito no CPF/MF sob o n° 012.089.966-30, com endereço comercial em Uberlância, Estado de Minas Gerais, na Rua José Alves Garcia, nº 415, Bairro Brasil, CEP: 38.400-668, conforme termo de renúncia encontra-se acostado à presente ata. Nesta oportunidade, o Diretor recebe dos Conselheiros presentes, votos de agradecimento pelo relevante serviço prestado; Em razão da presente deliberação, a composição da Diretoria Estatutária da Companhia passa a vigorar com a seguinte composição, cujo prazo de mandato vigorará até 30 de abril de 2026: **Diretor Corporativo de Finanças e Estratégia**: Vago; **Diretor Corporativo de Gente**: Eliane Garcia Melgaço, brasileira, divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade n º 3.357.050 SSP/MG e inscrita no CPF/MF sob o n º 436.887.3082; e **Diretora Corporativo Jurídico e de Compliance**: Fernanda Aparecida Santos, brasileira, divorciada, advogada, portadora da Cédula de Identidade n º MG - 4.716.649 PC/MG e inscrita no CPF/MF sob o n º 558.882.916-68; todas com endereço comercial na Cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rua Lapa do Lobo, n º800, Granja Marileusa, CEP 38.406-644. **Encerramento:** Em seguida o Presidente da mesa deu por encerrada a reunião, ocasião em que determinou a lavratura da presente ata que, depois de lida e achada conforme, foi assinada digitalmente pelo Presidente da Mesa, Sr. Luiz Alexandre Garcia, pela Secretária <ad hoc= da reunião, Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, a advogada Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455 e pelos Conselheiros Luiz Alexandre Garcia, Luiz Alberto Garcia, José Luciano Duarte Penido, Alexandre Gonçalves Silva, e pelas Conselheira Eleusa Maria Garcia Melgaço e Marianna Garcia Malachias Andrade. Assinam, por meio de certificado digital, a via eletrônica desta ata destinada ao registro na Junta Comercial, a Sra. Luciana Ferreira Neves Vasconcelos, na qualidade de Secretária <ad hoc=, certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio, e a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada. Uberlândia/MG, 02 de junho de 2024.
JUCEMG: Certifico o registro sob o nº 11846940 em 19/07/2024 e protocolo 243959192 - 09/07/2024. Efeitos do registro: 19/07/2024. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

LEILÃO DE APARTAMENTO DUPLEX - UBERLÂNDIA/MG
Online
bradesco ZUK

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Uberlândia/MG. Santa Mônica.** Rua Saturnino Pedro dos Santos, nº 87. **Apartamento (Duplex) n° 51** (5° e 6° pavimento), Edifício Ilha de Capri, com direito as vagas de garagem 52A e 52B. Áreas totais: priv.: 185,502m² e total: 244,4113m². Matr. 143.657 do 1° RI Local. **Obs.:** Constam ações nº 5012114-37.2024.8.13.0702 - 1ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, 5005023-03.2018.8.13.0702 - 9ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, e 5030931-57.2021.8.13.0702. O vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos no edital. Caberá ao arrematante, providenciar às suas expensas, toda e qualquer regularização física e documental do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como, Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro de contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demolição/construção, unificações, desmembramentos, áreas totais, respondendo por quaisquer ônus, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade. Ocupado (AF). **1º Leilão**: 25/09/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 795.477,67 - 2º Leilão**: 27/09/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 462.182,22** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 062/2024

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de monitoramento, manutenção e gerenciamento de equipamentos de segurança eletrônica computadorizada, por demanda, com serviços de 24 (vinte e quatro) horas ininterruptas nas dependências imóveis sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde. Fim do Recebimento das Propostas: às 09:00hs do dia 23 de setembro de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município <https://sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 05 de setembro de 2024.
Norma Estelina de Oliveira
Pregoeira

ENGESET - SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES S/A
CNPJ/MF: 08.162.032/0001-03 - NIRE: 313.000.236-13
ATA DAS ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA REALIZADAS EM 27 DE MAIO DE 2024

1. **Local, data e horário**: Na sede social da Companhia, localizada na Cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Avenida Floriano Peixoto, nº 6.500, Bloco B, Bairro Granja Marileusa, CEP: 38.406-642, no dia 27 de maio de 2024, às 17:00 (dezessete) horas. **2. Publicações legais**: Foram publicados o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, no dia 01 de maio de 2024, na página 6 da versão impressa do jornal Diário de Uberlândia, e na página 1 da versão digital do jornal Diário de Uberlândia. **3. Convocação:** Dispensada a convocação nos termos do artigo 124, §4° da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (<Lei nº 6.404/76=), em vista da presença da Acionista representando a totalidade do capital social. **4. Presença:** Acionista representando a totalidade do capital social. **5. Mesa:** Presidente da Mesa, **Fernanda Aparecida Santos**. Secretária <*ad hoc*=, **Juliana Martins de Souza**. **6. Ordem do dia: 6.1.** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **6.2.** Deliberar sobre a proposta de destinação dos resultados e a não distribuição de dividendos, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **6.3.** Deliberar sobre o aumento de capital social da Companhia, mediante conversão de AFAC (Adiantamento para Futuro Aumento de Capital); **6.4.** Acatar o pedido de renúncia apresentado pelo atual Diretor Administrativo Financeiro da Companhia, o Sr. **Gustavo Uramoto Matsumoto**; e **6.5.** Deliberar sobre a eleição da Sra. **Luciana Ferreira Neves Vasconcelos** ao cargo de Diretora Administrativo Financeiro da Companhia. **7. Deliberações:** Pela Acionista presente, foram tomadas as seguintes deliberações: **7.1** - Aprovada a lavratura da presente ata em forma de sumário e sua publicação com a omissão da assinatura da Acionista presente, na forma do Artigo 130, §1º e §2º, da Lei nº 6.404/76; **7.2** - Aprovados, sem restrições, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; **7.3** - Aprovado o resultado relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023 no montante de R$ 6.966.691,94 (seis milhões, novecentos e sessenta e seis mil, seiscentos e noventa e um reais e noventa e quatro centavos), de forma que os prejuízos acumulados serão obrigatoriamente absorvidos pelo lucro líquido do exercício social de 2023, conforme previsto na Lei 6.404/76. Consequentemente, não haverá distribuição de lucros ou de dividendos; **7.4 -** Aprovado o aumento de capital social da Companhia, passando o capital social de R$75.656.801,19 (setenta e cinco milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e um reais e dezenove centavos) para R$77.656.801,19 (setenta e sete milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e um reais e dezenove centavos), ou seja, um aumento de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), sem emissão de ações, subscrito e integralizado pela Acionista ALGAR S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rua Lapa do Lobo, nº 800, Bairro Granja Marileusa, CEP nº. 38.406-644, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 17.835.026/0001-52 e NIRE 313.000.031-32, mediante conversão do saldo de AFAC (Adiantamento para Futuro Aumento de Capital) em aumento de capital, realizado em moeda corrente nacional, no valor de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais). Em virtude da presente deliberação, passa o *caput* do art. 4º do Estatuto Social da Companhia a vigorar com a seguinte redação: <*O capital social inteiramente subscrito e integralizado é de R$77.656.801,19 (setenta e sete milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e um reais e dezenove centavos), dividido em 3.831.614 (três milhões, oitocentos e trinta e um mil, seiscentos e quatorze) ações ordinárias e 693 (seiscentas e noventa e três) ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal.*= **7.5 -** Acatado o pedido de renúncia apresentado pelo atual Diretor Administrativo Financeiro da Companhia, o Sr. **Gustavo Uramoto Matsumoto**, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade n.º 078.202/0-9 CRC/MG e inscrito no CPF/MF sob o n.º 012.089.966-30, com endereço comercial na Cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rua Lapa do Lobo, n° 800, Bairro Granja Marileusa, CEP: 38.406-644, conforme termo de renúncia acostado ao presente instrumento. O Diretor permanecerá no cargo até o dia 02 de junho de 2024 e, nesta oportunidade, recebe da Acionista presente, votos de agradecimento pelo relevante serviço prestado; e **7.6 -** Aprovada a eleição, para investidura no cargo em 03 de junho de 2024 e pelo restante do mandato em vigor da Diretoria, da Sra. **Luciana Ferreira Neves Vasconcelos** ao cargo de Diretora Administrativo Financeiro da Companhia. brasileira, casada, administradora, portadora da Cédula de Identidade nº. M-11-197-510 SSP/MG e inscrita no CPF/MF nº. 521.062.091-34, com endereço comercial à Rua Lapa do Lobo, nº 800, Bairro Granja Marileusa, CEP 38.406-644, na Cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais. Conforme termo de posse acostado ao presente documento, a Diretora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da Companhia por lei especial, por ato de suspensão, inabilitação ou em virtude de condenação, inclusive de seu respectivo efeito, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. Em virtude da presente deliberação, a Diretoria da Companhia passará a ter a seguinte composição: Diretor Presidente – **Fernanda Aparecida Santos**; e Diretor Administrativo Financeiro – **Luciana Ferreira Neves Vasconcelos**. O prazo de mandato da Diretoria da Companhia vigorará até 30 de abril de 2026. **8. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foram encerradas as Assembleias, lavrando-se a presente ata. Assinam digitalmente a via do livro desta ata, para fins de arquivo no livro de registro de atas, a Presidente da Mesa, Sra. Fernanda Aparecida Santos, a Secretária <*ad hoc*=, Sra. Juliana Martins de Souza, a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada, e a Acionista ALGAR S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES (Fernanda Aparecida Santos e Eliane Garcia Melgaço). Ficam autorizadas a assinar por meio de certificado digital a via eletrônica desta ata destinada ao registro na Junta Comercial, a Sra. Juliana Martins de Souza, na qualidade de Secretária <*ad hoc*=, certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio, e a Dra. Sthefany Silva Monjardim da Fonseca, OAB/MG 164.455, na qualidade de advogada. Uberlândia, 27 de maio de 2024.
JUCEMG: Certifico o registro sob o nº 11803509 em 28/06/2024 e protocolo 243813112 - 26/06/2024. Efeitos do registro: 27/05/2024. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

UBERLÂNDIA

Operação cumpre mandados contra grupo criminoso

AÇÃO BUSCA DESARTICULAR O TRÁFICO DE DROGAS E O CRIME ORGANIZADO NA REGIÃO

■ DA REDAÇÃO

A Força Integrada de Combate ao Crime Organizado (Ficco) cumpriu, na manhã desta quinta-feira (5), seis mandados de prisão preventiva e cinco de busca e apreensão em Uberlândia. A ação faz parte da "Operação Executor", um desdobramento da "Operação Perversus", que busca desarticular uma facção criminosa envolvida com tráfico de drogas na região.

Durante as investigações de uma tentativa de homicídio qualificado, a Ficco verificou que havia o envolvimento de um grupo criminoso que também estava ligado a diversos outros crimes. Dessa forma, as apurações foram ampliadas e revelaram provas e elementos de informação da prática dos crimes de tráfico, associação para o tráfico e roubo, além da identificação de intensa relação do grupo com uma facção criminosa conhecida.

Os mandados foram cumpridos contra integrantes do grupo criminoso. A Ficco é coordenada pela Polícia Federal (PF) e composta pelas polícias Civil (PC), Militar (PM) e Penal (PM). A atuação é de forma descentralizada em todo o estado de Minas Gerais no combate à criminalidade violenta e organizada em cooperação com os órgãos de Segurança Pública estaduais.

■ OPERAÇÃO PERVERSUS

Deflagrada no dia 18 de maio de 2023, a Operação Perversus cumpriu 43 mandados de prisão preventiva e 38 de busca e apreensão em Uberlândia e outras 12 cidades do Triângulo Mineiro. A atuação ocorreu em repressão a uma facção criminosa voltada para o tráfico de drogas e crimes violentos na região.

Durante as investigações, foram identificados 58 indivíduos que exerciam função de liderança e/ou estratégicas dentro de uma organização criminosa com atuação em Uberlândia e região. Dos 43 mandados cumpridos na ocasião, 17 aconteceram dentro de presídios no Triângulo Mineiro.

FICCO/DIVULGAÇÃO

11 mandados foram cumpridos na cidade, sendo seis de prisão preventiva e cinco de busca e apreensão

UBERLÂNDIA

MILTON SANTOS/COMUNICA UFU

Suspeito tentou romper cadeado de bicicleta utilizando uma faca e um alicate, mas foi detido pelos vigilantes

Homem é preso após tentar furtar bicicleta na UFU Santa Mônica

OCORRÊNCIA FOI REGISTRADA NA QUARTA (4); AUTOR TEM MAIS DE 20 PASSAGENS PELA POLÍCIA

■ DA REDAÇÃO

Um homem foi preso na manhã desta quarta-feira (4), após tentar furtar uma bicicleta no campus Santa Mônica da Universidade Federal de Uberlândia (UFU). Segundo informações, o autor, que não teve a idade informada, tem mais de 20 passagens policiais por diversos tipos de crimes.

De acordo com o boletim de ocorrência da Polícia Militar (PM), os vigilantes da universidade conseguiram deter o suspeito antes da chegada dos militares. Testemunhas relataram que o autor estava em atitude suspeita pelo campus, o que chamou a atenção de estudantes do local. Em certo momento, o homem foi flagrado tentando romper um cadeado de uma bicicleta que estava trancada no bicicletário do bloco 3Q.

Assim que os vigilantes tiveram a certeza da tentativa do crime, eles conseguiram deter o homem. Com ele, foi encontrada uma faca e um alicate utilizados para cometer o crime. O dono da bicicleta não foi encontrado e provavelmente trata-se de um estudante da UFU que estava em aula durante o ocorrido. A Polícia Militar levou o autor do crime até a Delegacia.

O Diário entrou em contato com a Universidade Federal de Uberlândia, mas até o fechamento desta edição não houve retorno.

MGC-223

PMR/DIVULGAÇÃO

Motorista perdeu o controle do veículo e capotou o carro na pista; duas crianças ficaram feridas

Uma pessoa morre e três ficam feridas em acidente

OCORRÊNCIA FOI REGISTRADA EM ARAGUARI; VÍTIMA FATAL TINHA 65 ANOS DE IDADE

■ DA REDAÇÃO

Uma pessoa morreu e outras três ficaram feridas após um carro capotar na rodovia MG-223, em Araguari (MG), nesta quarta-feira (4). Segundo informações, o veículo estava com cinco pessoas no momento do acidente, todos da mesma família.

Segundo informações da Polícia Militar Rodoviária (PMRv), o motorista de 35 anos trafegava pela pista sentido Araguari, quando perdeu o controle da direção e capotou várias vezes sobre a rodovia, saindo para fora da pista. Com o impacto, a mãe do condutor, uma idosa de 65 anos, acabou não resistindo e faleceu no local do acidente.

O carro estava com outros três passageiros, sendo todas elas crianças. Duas das vítimas, de dois e seis anos de idade, tiveram lesões leves no rosto, sendo que uma delas ainda quebrou o braço. Outra criança, de nove anos de idade, era sobrinha do motorista e não ficou ferida.

Ainda de acordo com a PMRv, a mulher do motorista, de 40 anos, estava logo atrás do carro dirigindo outro veículo, e viu todo o acidente.

SÃO PAULO

Violência matou 199 crianças e adolescentes no ano passado

HOMICÍDIOS DOLOSOS FORAM A PRINCIPAL CAUSA DAS MORTES, APONTA LEVANTAMENTO

■ AGÊNCIA BRASIL

Em todo o ano passado, 206 pessoas entre zero e 19 anos morreram no estado de São Paulo paulista em decorrência de homicídio, latrocínio (roubo seguido de morte) ou lesão corporal seguida de morte. Os homicídios dolosos (intencionais) foram os maiores causadores dessas mortes, vitimando 199 crianças e adolescentes.

Os dados constam do estudo O impacto das múltiplas violações de direitos contra crianças e adolescentes - Uma análise intersetorial sobre as mortes violentas de crianças e adolescentes no estado de São Paulo de 2015 a 2022, divulgado na terça-feira (3), pelo Comitê Paulista pela Prevenção de Homicídios na Adolescência, uma iniciativa da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (Alesp), com o Fundo das Nações Unidas para a Infância (Unicf) e o governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Justiça e Cidadania.

Entre os anos de 2015 e 2022, o estado de São Paulo contabilizou 2.539 mortes de meninas e meninos de até 19 anos vítimas de homicídio, latrocínio e lesão corporal seguida de morte. O ano de 2016 foi aquele com o maior número de mortes no período, somando 475 vítimas. Desde então, o registro de mortes violentas vinha caindo ano a ano em todo o estado, chegando a 209 mortes em 2021. No entanto, a tendência de queda foi interrompida em 2022, quando foram contabilizadas 213 mortes de crianças e adolescentes.

Nesse período também foram registradas 1.408 mortes de pessoas de até 19 anos em decorrência de intervenções policiais. Só no ano de 2023, por exemplo, foram notificadas 84 mortes de crianças e adolescentes nesse tipo de ocorrência. Isso representou aumento de 23% na comparação com o ano de 2022, quando contabilizaram 69 mortes em contextos de intervenção policial.

"Olhando para o cenário de São Paulo o que nos chama a atenção é que a tendência de queda da violência letal contra crianças e adolescentes, alcançada nos últimos anos, foi interrompida. Quando olhamos para latrocínio, homicídio e lesão seguida de morte, percebemos que os indicadores não diminuíram como estava ocorrendo, permanecendo estáveis. Quando olhamos para mortes em decorrência de intervenção policial, os números, que antes estavam em queda, voltaram a aumentar", disse Adriana Alvarenga, chefe do escritório do Unicef em São Paulo, em entrevista à Agência Brasil.

"Vemos isso não somente no relatório que estamos lançando nesta semana, mas também no estudo que o Unicef lançou, com o FBSP (Fórum Brasileiro de Segurança Pública), em agosto", acrescentou.

■ PERFIL

Entre essas mortes violentas de crianças e adolescentes ocorridas entre os anos de 2015 e 2022, a maior parte das vítimas era do sexo masculino (84,2% dos casos) e tinha entre 15 e 19 anos de idade (87%).

As características de raça de crianças e adolescentes que morrem de forma violenta em São Paulo também são marcantes e importantes. Em 2022, por exemplo, 65,7% das vítimas do grupo homicídio eram pretas ou pardas.

■ EVASÃO ESCOLAR E POBREZA

Para esse estudo, os pesquisadores analisaram as mortes violentas letais intencionais ocorridas em São Paulo entre os anos de 2015 e 2020 e que foram informadas nos Registros de Boletins de Ocorrência. Com base nesse registro, foi feita uma comparação com outras bases de dados, como o de matrícula escolar e do Cadastro Único dos Programas Sociais do governo federal (CadÚnico). A intenção foi traçar um perfil dessas crianças e adolescentes que morreram de forma violenta nos últimos anos no estado paulista.

Com base nessa comparação, o estudo concluiu que dois em cada três adolescentes que morreram de forma violenta no estado de São Paulo estavam fora da escola, ou seja, haviam abandonado os estudos. Outro dado alarmante apontado pelo relatório é que em 70% desses casos, a morte ocorreu entre um e dois anos depois da evasão escolar.

Já na comparação com os dados do CadÚnico, o relatório apontou que 88% dos mortos no período entre 2018 e 2020 estavam cadastrados em programas sociais ou de transferência de renda do governo federal, o que apontou que a maior parte deles vivia em situação de pobreza.

Outra comparação feita pelo estudo apontou que um terço dos adolescentes paulistas que são vítimas de violência letal era egressos da Fundação Casa. De um total de 3.165 crianças e adolescentes de até 19 anos que foram mortos entre os anos de 2015 e 2020 por homicídio doloso, latrocínio, lesão corporal ou em decorrência de intervenção policial, 1.071 adolescentes tinham cumprido medida de internação na Fundação Casa, o que representa 29% do total de mortes.

Com base nessas comparações, o estudo concluiu que a violência letal é o último estágio de uma série de violações de direitos a que crianças e adolescentes estão submetidos e que melhorar as condições econômicas e educacionais, por exemplo, pode garantir a diminuição desses números de violência contra crianças e adolescentes. "Compreender os contextos de vulnerabilidade e fatores de exposição ao risco são aspectos primordiais para garantir que nenhuma vida seja perdida para este tipo de violência", diz o estudo.

"Pela primeira vez, conseguimos mapear a trajetória desses meninos e meninas vítimas de violência letal no estado de São Paulo e evidenciamos algo que já falamos há bastante tempo: para enfrentar a violência letal é preciso ir além da segurança pública. É fundamental investirmos na garantia aos direitos básicos de cada criança e adolescente, como ir à escola, acessar o sistema de saúde e programas de assistência social", disse Adriana Alvarenga, chefe do escritório do Unicef em São Paulo.

"Precisamos garantir, para cada menina e menino – principalmente os mais vulneráveis, o direito de estar na escola e aprendendo, de ter acesso a direito básicos como segurança alimentar, moradia, saúde, além de ser alcançado por políticas públicas eficientes quando se é um egresso das medidas socioeducativas. As informações do cruzamento são valiosas para que possamos traçar medidas de prevenção mais efetivas e olharmos a prevenção de violências a partir de uma ótica intersetorial", acrescentou.

A Agência Brasil procurou a Secretaria de Segurança Pública para comentar esses dados, mas até este momento não obteve manifestação do órgão.

Alberto Gomide
gomideesporte@yahoo.com.br

RESENHA ESPORTIVA

ARAGUARI CAMPEÃO DA COPA DA AMVAP

DIVULGAÇÃO

Chegou ao seu final no último domingo, na cidade de Prata, no Estádio Cid de Pádua Vilela, a 15ª edição da Copa Amvap de Futebol, promovida pela Associação dos Municípios da Microrregião do Vale do Paranaíba. A exemplo do primeiro jogo, em Araguari, a partida foi disputadíssima, quando Araguari e Pratense empataram em 1 a 1. No jogo da volta, em Prata (foto), o equilíbrio foi novamente registrado, terminando com empate sem abertura de contagem.

Diante da igualdade, a decisão do título foi levada para a cobrança de penalidades. Com melhor aproveitamento, Araguari sagrou-se campeão ao vencer por 4 a 1, gols anotados por Gustavo Bim, Maurício Júnior, Brendonn e Caio Lucas, artilheiro da competição, enquanto apenas Felipe marcou para o time da casa. O campeão Araguari ficou ainda com o artilheiro Caio Lucas Aquino dos Reis, com 12 gols, e a defesa menos vazada com 10 gols sofridos.

Com mais esta conquista, a cidade de Araguari chegou ao tricampeonato da Copa da Amvap, sendo campeão em 2014, com o Fluminense, e no retorno da competição, após paralisação por alguns anos, ganhou em 2023 e agora em 2024, com o Araguari.

LIGA NACIONAL DEFINE 1ª FASE

A Liga Nacional de Futsal realizou esta semana as partidas atrasadas na tabela, faltando apenas a última rodada (23ª) para encerrar a primeira fase do principal campeonato da modalidade no país. Todos os jogos serão realizados neste sábado, dia 6, definindo os 16 clubes classificados para seguir na disputa pelo título da temporada.

O time do Praia Clube fez a partida atrasada anteontem e derrotou o Marreco, em Francisco Beltrão (PR) por 4 a 2, o Praia abriu 3x0 no primeiro tempo com Gilvan e Betinho (duas vezes). Athirson e Meleca descontaram, depois do intervalo, mas Claudinho decretou o triunfo mineiro: 4x2. Com a vitória, o Praia ocupa o 5º lugar na classificação com 44 pontos, sendo que a liderança está com Magnus/Sorocaba (SP) e Joinville (SC) com 52 pontos.

A última rodada acontece neste sábado com todos os jogos começando às 19 horas, em razão do interesse dos clubes pelos resultados, definindo a posição geral da primeira etapa, quando ficarão definidos quem segue na disputa e os quatro que serão rebaixados, já que em 2025 começa a Divisão de Acesso na LNF. O Praia Clube faz sua última partida na fase jogando no Distrito Federal, contra o Brasília, último colocado com apenas um ponto ganho até o momento. Os 16 classificados seguem na competição com os playoffs (mata-mata) nas oitavas de final.

CÂMARA APROVA O "DIA DO TRUCO"

A Câmara Municipal de Uberlândia votou, aprovou e o prefeito sancionou a Lei 14.240, de 4 de setembro de 2024, instituindo no calendário oficial do Município de Uberlândia o "Dia do Truco", a ser comemorado anualmente no dia 11 de junho. A autoria do projeto é do vereador Toninho da Medicina. O Truco na cidade de Uberlândia e região é uma atividade esportiva praticada de maneira oficial, através da Federação Mineira de Truco e da Liga Uberlandense de Truco, que promovem seus campeonatos com vários clubes da cidade e região.

FUTSAL COMEÇA DEFINIR TÍTULOS

As equipes sub-10, 11, 12, 14 e 15 da Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel), se preparam para as etapas decisivas do Campeonato Mineiro de Futsal do Interior. As datas e os locais dos jogos (com exceção da categoria sub-15) foram divulgados pela Federação Mineira de Futsal na última semana. O futsal de Uberlândia é presença marcante nos campeonatos da Federação com várias equipes e em diversas categorias de base.

No ano passado, o sub-14 da Futel ficou com o 1º lugar no Campeonato Mineiro do Interior e com o 3º no Campeonato Estadual, enquanto o sub-12 ficou com a 3ª colocação no Campeonato Mineiro do Interior. Já em março, a Futel ficou com a segunda colocação no Campeonato Estadual de Futsal Sub-12, referente ao ano de 2023. O título da competição ficou com o Olympico, de Belo Horizonte.

1º GRAND SLAM TEM CAMPEÕES

A coordenação de esportes internos do Praia Clube promoveu na semana passada o 1º Grand Slam 2024 (campeonato interno de tênis de campo – categoria simples). Participaram 211 associados tenistas, divididos em oito categorias, com uma intensa movimentação da modalidade ao longo da semana. Ao final das disputas os vencedores foram os seguintes:

Feminino 1ª Classe Simples: campeã: Daniela Silva, **vice-campeã:** Eliani Fidelis;
Feminino 2ª Classe Simples: campeã: Carla Ferreira, **vice-campeã:** Julia Prado;
Feminino 3ª Classe Simples: campeã: Stephanie Albertini, **vice-campeã:** Maria Arcieri;
Masculino 1ª Classe Simples: campeão: Francisco Junqueira, **vice-campeão:** Rafael Mattar;
Masculino 2ª Classe Simples: campeão: Daniel Cavalari, **vice-campeão:** João Dornelas;
Masculino 3ª Classe Simples: campeão: Marcelo Almeida, **vice-campeão:** Mario Attie;
Masculino 4ª Classe Simples: campeão: Renato Santos, **vice-campeão:** Ruiz Melo;
Mista Sub 12: campeão: Henrique Oliveira, **vice-campeão:** Lucas Queiroz.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

Coritiba e Atlético-PR (fut.)
As questões como a geração de empregos
É digitado na urna
Feira Nacional do (?), evento de Brusque (SC)
Situação que dificulta o resgate de vítimas de acidentes na natureza
(?)-seco: é usado em shows
Reação à presença de ratos
Evento frequentado por novos profissionais
Medidor da intensidade de terremotos
Objetivo da transposição do rio São Francisco
"Checklist" levado ao supermercado
Bobina, em inglês
Atrativo turístico da cidade litorânea
Ingrediente de sorvetes e gelatinas
Irmã, em inglês
Proteção metálica
Extensão elétrica
O vidro fumê, por seu aspecto visual
Tecido de algodão
Ato, em inglês
Ferramenta agrícola
Domicílio familiar
Esfarrapado
Improviso verbal do ator em cena
(?) H: o momento decisivo
Fecham
Amada de Peri (Lit.)
Avenida (?), extensão da BR-101 no Rio
Tipo de vinho
Misericordiosas
Código da Alemanha, na internet
O popular mão-fechada
Quantia na despesa compartilhada
Deserto habitado pelos tuaregues
Laranja, em inglês
Ar, em inglês
Afecção tratada na limpeza de pele
Programa antivírus de PCs e celulares
Ismael Silva, sambista fluminense
Reuniões científicas em que há debates
Esposa de Abraão, foi a mãe de Isaac (Bíblia)
Também, em inglês

BANCO 3/act — air. 4/ágar — also — coil. 5/avira. 6/orange — sister.

59

Solução

		T			V					L
	S	I	S	M	O	G	R	A	F	O
C	O	M	B	A	T	E	A	S	E	CA
	C	E		R	O	L		CO	I	L
S	I	S	T	ER		O	A		R	D
	O	P	A	C	O		G	R	A	DE
	P	A		O	R	G	A	N	D	I
H	O	R	A		L	A	R		E	F
	L	A	C	R	A	M		C	E	CI
T	I	N	T	O		B	R	A	S	IL
	T	A		T		I		CO	T	A
P	I	E	D	O	S	A	S		A	C
A	C	N	E		O	R	A	N	G	E
	A	S		A	VI	R	A		I	S
	S	E	M	I	N	A	R	I	O	S
	S	A	R	A		A	L	S	O	

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Um velho debate está ressurgindo. Agora é o momento de simplesmente expor seus termos às pessoas mais próximas a você. Seus nervos vão precisar de uma pausa.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Você terá todo o prazer em fazer comentários cínicos, mas tome cuidado para não ofender ninguém. Você está em sintonia com seu ambiente e não há obstáculos à vista.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Seu altruísmo será apenas o truque para pôr fim a uma briga. Você buscará ativamente a paz e isso vai lhe trazer sorte.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Sua criatividade está recebendo um impulso dos seus contatos, por isso não hesite em criar novas conexões. Você está em excelente forma e estará pronto para encarar o que precisa.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Hoje o dia vai ser calmo, apesar de seus medos. Você foi cuidar de si mesmo e nada vai estragar isso. Relaxe sua mente, será a melhor maneira de recarregar. Perca-se na arte!

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Hoje é um dia para aproveitar. Você tem um talento para se insinuar e seu charme vai abrir todas as portas! Se você fizer um esforço consistente para moderar sua impaciência.

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você estará mais à vontade na empresa e é hora de cuidar corretamente do seu relacionamento. Você precisa cuidar de si mesmo e compensar o período de negligência.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

As escolhas que fizer hoje serão mais importantes do que nunca. Olhe para o futuro e sua construção. Você terá tudo a ganhar desenvolvendo a sua resistência.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Verifique as fontes de informação e você definitivamente vai poupar um tempo considerável! Você precisa modificar seus movimentos e impulsos. Você deve evitar fazer muitas coisas.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Você sentirá necessidade de escapar de sua rotina e isso vai lhe trazer sorte! Novas experiências estão lhe esperando. Controle mais as suas emoções e você terá mais energia.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Você estará menos emocional do que o habitual. Isso faz com que você seja muito eficaz em resolver determinadas situações. Você deveria tomar precauções contra o frio e o vento.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Deixe-se guiar pelo seu talento e intuição. Não vão enganá-lo hoje. A fadiga pode lhe derrubar e seria bom escapar da rotina e se concentrar no que você realmente gosta.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

CENTRO – aluga-se quarto com banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R$680 – pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8 às 17h30.

APARTAMENTOS

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6º andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R$760.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

EMPREGO

REPRESENTANTE COMERCIAL - faça parte do nosso time, envie seu currículo para: (34) 9 9920-3745. Empresa fabricante de cigarro de palha, precisamos de vendedores com experiência na área, com clientela formada e que possa agregar nosso produto ao seu portfólio. Rotas: Uberaba, Uberlândia e região.

OPORTUNIDADE - casal aposentado oferecem para trabalhar em chácara ou rancho, na região de Uberlândia/MG. (34) 9 9993-3481 Francisco | (34) 9 9840-5633 Carla

DIVERSOS

MESAS E CADEIRAS - vende-se 5 mesas e 20 cadeiras próprias para bares e lanchonetes. Todas de metal. R$500,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João.

TRAILER - aluga-se um trailer para funcionar lanchonete, ponto feito mais de 20 anos. Bairro Tubalina. R$750,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João